

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей
и благополучия человека

**Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения
«Центр гигиены и эпидемиологии в Тверской области»**

Орган инспекции

ул. Дарвина, д. 13, , г. Тверь 170034, телефон / факс: 42-20-63/ 42-35-46 E-mail: fguz@tvcom.ru
ОГРН 1056900020462 ИНН/КПП 6901070950/695001001

Аттестат аккредитации: RA.RU. 710006 зарегистрирован в реестре: 01.04.2015



В.В. Матюшкова

2020г.

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

20.03. 2020г.

№ 04-21 Н-62

Здания, строения, сооружения, помещения, оборудование и иное имущество, которые предполагается использовать для осуществления образовательной деятельности: вид образовательной программы: основная; уровень - дошкольное; дополнительное образование детей и взрослых (реализация дополнительных общеразвивающих программ для детей)
в МБДОУ детский сад №155 по адресу:
г. Тверь, Октябрьский пр-т., д.99А.

Эксперт: Н.Н.Горячева

г. Тверь, 2020

На санитарно-эпидемиологическую экспертизу представлены материалы: «Здания, строения, сооружения, помещения, оборудование и иное имущество, которые предполагается использовать для осуществления образовательной деятельности: вид образовательной программы: основная; уровень: - дошкольное; дополнительное образование детей и взрослых (реализация дополнительных общеразвивающих программ для детей) в МБДОУ детский сад №155, по адресу: г. Тверь, Октябрьский пр-т, д.99А, по поручению Управления Роспотребнадзора по Тверской области № 284 от 10.03.2020г.

Акт санитарно-эпидемиологического обследования объекта от 11.03.2020г

Материалы зарегистрированы: №62/4 от 10.03.2020г.

Для санитарно-эпидемиологической экспертизы представлены:

- заключение №10 от 28.02.2020г. о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;
- разрешение на ввод объекта в эксплуатацию 69-гу69304000-13-2020 от 28.02.2020г.
- акт приема-передачи от 04.03.2020г. объекта недвижимого имущества в казну муниципального образования город Тверь и закрепление его на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад №155;
- акты приемки оборудования после комплексного опробования от 28.02.2020г.
- договор безвозмездного пользования земельным участком №1001 от 06.03.2020г.
- Планы этажей с помещениями детского сада;
- Устав МБДОУ детский сад №155 утвержден приказом начальника управления образования администрации г.Твери от 16.10.2015г №1109. Сокращенное наименование – МБДОУ детский сад №155.
- Протоколы испытаний ИЛЦ ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Тверской области»: питьевой воды, шума, искусственной освещенности, микроклимата в помещениях детского сада;

Нормативная документация:

- СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций»;
- СанПиН 2.4.4.3172-14 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы образовательных организаций дополнительного образования детей».

Дата проведения экспертизы: 11.03; 20.03 2020г.

При проведении экспертизы установлено:

Юридический адрес: г. Тверь, Октябрьский пр-т., д.91.

Фактический адрес: г. Тверь, Октябрьский пр-т, д.99А.

ИНН/КПП 6903035686/695001001; ОГРН 1026900573501.

Устав МБДОУ детский сад №155 утвержден приказом начальника управления образования администрации г. Твери от 16.10.2015г №1109. Сокращенное наименование – МБДОУ детский сад №155.

Учредителем Учреждения является управление образования администрации г. Твери.

Детский сад построен в 2019 году, по проекту рассчитан на 100 детей и является филиалом МБДОУ детский сад №155, расположенный по адресу: г. Тверь, Октябрьский пр-т. 91.

Заданием на проектирование и проектом дошкольная организация рассчитана на 5 групп: две группы на первом этаже для детей раннего возраста до 3 лет, две группы на втором этаже для детей от 3 до 4-х лет и для детей от 4-х до 5-ти лет и одна группа на третьем этаже для детей от 5-ти до 7-ми лет.

Территория детского сада ограждена забором, озеленение территории будет проводиться с учетом климатических условий, на момент проведения экспертизы на территорию детского сада завезена почва, проведена ее утрамбовка. На территории выделена и оборудована ас-

фальтированная площадка с навесом от осадков для хранения колясок и санок, что соответствует п.3.1. СанПиН 2.4.1.3049-13.

Наружное электрическое освещение территории дошкольной образовательной организации выполнено по периметру территории.

На территории выделены функциональные зоны: игровой территории с площадками для 5-ти групп с физкультурной площадкой, хозяйственная зона. На территорию оборудовано 2 въезда и 1 закрывающаяся калитка.

Игровые площадки оборудованы, декоративным ограждением, для разделения групповых площадок друг от друга предусмотрена территория для зеленых насаждений. Покрытие групповых площадок синтетическое, что не противоречит п. 3.8 СанПиН 2.4.1.3049-13.

Физкультурная площадка выполнена с искусственным покрытием, оборудована с учетом роста-возрастных особенностей детей. На территории площадки установлено специальное спортивное оборудование.

Для защиты детей от солнца и осадков на территории каждой групповой площадки оборудованы тентовые навесы с трехсторонним ограждением. Тентовые навесы оборудованы деревянными полами, что соответствует п.3.10. СанПиН 2.4.1.3049-13. Групповые площадки оснащены игровым оборудованием в соответствии с ростом и возрастом детей.

Песочницы на каждой игровой площадке предусмотрено закрывать защитными приспособлениями (съемные чехлы) в отсутствие детей.

В хозяйственной зоне расположена забетонированная площадка для сбора мусора с трехсторонним ограждением, и контейнерами с крышками.

Здание 2-3-х этажное, кирпичное. В здании проектом предусмотрено:

- на первом этаже: две изолированные групповые ячейки для детей раннего возраста с выходами на детские площадки, помещения пищеблока, санитарно-бытовые помещения для работников пищеблока, туалет для персонала и отдельно туалет и душевая для работников пищеблока, туалет для маломобильных групп населения, медицинский блок и постирочная;
- на втором этаже здания размещены административные помещения, 2 групповые, физкультурный зал, музыкальный зал, помещение для хранения и обработки уборочного инвентаря, туалет для персонала;
- на третьем этаже здания размещена 1 групповая ячейка, туалет для персонала и помещение для временного пребывания маломобильных групп населения.

В состав каждой групповой ячейки входят: раздевальная для детей, групповая, спальня, туалетная с умывальной, помещение буфетной для подготовки блюд к раздаче и мытья столовой посуды. Принцип групповой изоляции соблюдается.

Согласно представленным поэтажным планам площади помещений групповых ячеек приняты в соответствии рекомендациями приложения №1 СанПиН.2.4.1.3049-13: раздевальные – 20,5 – 20,63 кв.м., групповые – 49,97кв.м., спальни - 56,4 – 56,97кв.м., буфетные – 3,92 – 4,6 кв.м., туалетные -21,69 – 22,11 кв.метров. По количеству установленного индивидуального оборудования (шкафчиков, стульев) по 20 шт. в каждой группе, площади помещений соответствуют п. 1.9.СанПиН 2.4.1.3049-13 и составляют не менее 2,0 кв. м. и 2,5 кв.м. на 1 ребенка, в зависимости от возраста.

Для физкультурных занятий с детьми предусмотрен физкультурный зал, площадью 77,89 кв.м. Для музыкальных занятий имеется музыкальный зал, площадью 75,02 кв.м. Помещения для занятий с детьми к работе подготовлены, оборудование и инвентарь установлены. Для дополнительного образования планируется использовать физкультурный и музыкальный зал.

Здание детского сада подключено к городским сетям холодного водоснабжения и канализации. Подводкой холодной и горячей воды обеспечены помещения пищеблока, буфетных, туалетных групповых, санитарно-бытовое помещение для персонала, медицинские помещения.

Горячее водоснабжение и отопление в здании осуществляется от собственного источника (котельной, расположенной в подвале здания), дополнительно в помещениях групповых и

на пищеблоке, в постирочной и медицинском блоке установлены электрические водонагреватели с разводкой по сети к моечным ваннам и раковинам через смесители.

Согласно протоколов испытаний №6314 от 28.02.2020г, №6315 от 28.02.2020г №6316 от 28.02.2020г №6318 от 02.03.2020г ИЛЦ ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Тверской области» вода, водопроводная холодная, отобранная в детском саду на вводе в здание, после фильтра, на пищеблоке, в буфетной групповой на втором этаже по микробиологическим и санитарно-гигиеническим показателям соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения».

Согласно протоколов испытаний №6317 от 28.02.2020г №6317Н от 06.03.2020г ИЛЦ ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Тверской области» вода водопроводная горячая, отобранная в детском саду, в моечном отделении кухонной посуды по микробиологическим показателям соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения».

Отделка всех помещений детского сада выполнена материалами, позволяющими проводить влажную уборку с применением моющих и дезинфекционных средств: стены в помещениях групповых, коридоров выполнены под покраску, в помещениях пищеблока, медицинского блока, в туалетных для детей и персонала облицованы плиткой, потолки – покраска. Полы в коридорах, входных группах, в туалетах, туалетных групповых, на пищеблоке, в постирочной, медицинского блока облицованы плиткой, в помещениях игровых и спальнях, физкультурном и музыкальном зале – линолеум.

Освещение в помещениях пребывания детей естественное и искусственное. Световые проемы в групповых игровых оборудованы регулируемыми солнцезащитными устройствами (жалюзи), что соответствует п. 7.3. СанПиН 2.4.1.3049-13.

Искусственное освещение выполнено люминесцентными лампами с защитной арматурой. Все светильники находятся в рабочем состоянии.

Согласно протокола испытаний № 8343-8349 от 11.03.2020 г. ИЛЦ ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Тверской области» уровень искусственной освещенности в помещениях детского сада на момент проведения замеров находился в пределах допустимых показателей, что соответствует требованиям СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций».

Согласно протокола испытаний № 8361-8369 от 11.03.2020 г. ИЛЦ ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Тверской области» на момент проведения испытаний в помещениях детского сада уровень шума находился в пределах допустимых значений.

Вентиляция предусмотрена в помещениях пребывания детей приточно-вытяжная с естественным побуждением, на пищеблоке и в постирочной приточно-вытяжная с механическим побуждением, от туалетных групповых вытяжная механическая вентиляция от туалетов для персонала и медицинского блока оборудованы автономные системы естественной вытяжной вентиляции. Представлены паспорта вентиляционных систем и данными контроля эффективности работы вентиляционных систем.

Отопление помещений от собственного генератора, находящегося в теплоузле в подвале, отопительные приборы – батареи закрыты съемными решетками во всех помещениях. Режим проветривания планируется осуществлять через открытые оконные проемы.

Энергоснабжение здания централизованное от городских сетей.

Согласно протокола испытаний № 8350-8360 от 11.03.2020 г. ИЛЦ ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Тверской области» на момент проведения замеров микроклимата в помещениях здания нового детского сада температура, относительная влажность и скорость движения воздуха находились в пределах допустимых величин, что соответствует требованиям СанПиН 2.4.1.3049-13

Раздевалки в групповых оборудованы индивидуальными шкафчиками для детей по 20 шт. в каждой раздевалке, шкафами для хранения верхней одежды и спецодежды персонала. Для просушивания верхней одежды и обуви установлены специальные шкафы.

Все группы оборудованы детской мебелью. Детские столы и стулья установлены по числу детей в группах (20 шт.). Детская мебель установлена регулируемая по высоте.

В подготовительной группе для занятий с детьми имеется доска, что соответствует п. 6.8., п.6.9. СанПиН 2.4.1.3049-13.

В спальнях установлены индивидуальные кровати для детей. Расстановка кроватей обеспечивает свободный проход детей между кроватями, кроватями и наружными стенами. Количество установленных кроватей – по 20 шт. в каждой спальне. Постельными принадлежностями, мягким инвентарем детский сад обеспечен.

Установленные кровати в 2 группах для детей раннего возраста, не имеют защитных бортиков. Согласно письма Департамента ЖКХ и строительства администрации г. Твери от 20.03.2020г. №28/1215 кровати будут заменены на предусмотренные проектом типы кроватей с бортиком с 23. по 25 марта 2020г

В туалетных помещениях групповых имеется следующее оборудование:

В 2 групповых для детей раннего возраста - душевой поддон, электрический водонагреватель, слив для горшков, 3 детские умывальные раковины с подводкой холодной и горячей воды через смесители, шкаф с ячейками для горшков, полотенцедержатели, 1 умывальная раковина для персонала, кабина с установленным в ней унитазом для персонала.

В групповых для детей 3-4-лет и 4-5 лет установлены: душевой поддон, электрический водонагреватель, 4 детские умывальные раковины, 1 умывальная раковина для мытья рук персонала, 4 детских унитаза с перегородками, полотенцедержатели.

В групповой для детей 5-7 лет установлены душевой поддон, электрический водонагреватель, 4 детские умывальные раковины, 4 кабины, выделенные для мальчиков и девочек с установленными в них детскими унитазами, полотенцедержатели. Для персонала имеются туалеты на втором и третьем этаже.

В каждой туалетной установлен хозяйственный шкаф для хранения уборочного инвентаря, что соответствует п. 6.21. СанПиН 2.4.1.3049-13.

Буфетные всех групповых оборудованы 2-мя секциями моечных ванн, раковинами для рук, подвесными шкафами для хранения чистой посуды, столами тумбами для хранения кухонной буфетной посуды, электрическим водонагревателем с разводкой по сети, сушилкой для столовой посуды.

Моечные ванны в буфетных групповых оборудованы гибким шлангом с душевой насадкой для ополаскивания посуды, что соответствует п. 13.14. СанПиН 2.4.1. 3049-13.

Помещения медицинского назначения выделены в отдельный блок, с отдельным входом из коридора. В составе помещений имеется медицинский кабинет, процедурный кабинет, туалет с подсобным помещением для хранения уборочного инвентаря и приготовления дезинфицирующих растворов

Пищеблок размещен на первом этаже здания детского сада, набор помещений предусматривает работу на сырье, по составу помещений пищеблок соответствует рекомендациям санитарных правил. Имеется отдельный вход для доставки продуктов со стороны хозяйственной зоны территории детского сада.

В соответствии с требованиями санитарных правил объемно-планировочные решения помещений пищеблока предусматривают последовательность технологических процессов, исключая встречные потоки сырой и готовой продукции. Отпуск готовой пищи для групп, производят из горячего цеха через оборудованное окно раздачи в помещение раздачной.

В наборе помещений пищеблока имеется: тамбур, склад сыпучих продуктов, оборудованный металлическими стеллажами, помещение с установленным холодильным оборудованием для хранения скоропортящихся продуктов (4 холодильных шкафа: два низкотемпературных и два среднетемпературных), моечная оборотной тары, помещение для хранения отхо-

дов с холодильным шкафом, кладовая овощей, цех обработки овощей, мясорыбный цех, холодный цех, горячий цех, моечная кухонной посуды, раздаточная, туалет.

Набор оборудования в производственных и складских помещениях соответствует требованиям п. 13.1(приложение №4) СанПиН 2.4.1. 3049-13.

В производственных помещениях установлено:

- в горячем цехе - электрическая плита на 4 конфорки, пищеварочный котел, пароконвектомат, электросковорода, универсальный привод, раковина для мытья рук персонала, 1 моечная ванна, электрический кипятильник, односекционный холодильный шкаф, 2 производственных стола, электрический водонагреватель с разводкой по сети.

- в моечной кухонной посуды установлено: 2 секции моечных ванн, 1 раковина для мытья рук, электрический водонагреватель с разводкой по сети, стеллаж металлический для хранения чистой кухонной посуды.

Разделочный инвентарь, кухонная посуда приобретены. Установленные моечные ванны оборудованы гибким шлангом с душевой насадкой для ополаскивания посуды, что соответствует п. 13.10. СанПиН 2.4.1.3049-13.

- в цехе первичной обработки сырых овощей из оборудования имеется картофелечистка, овощерезка, 2-х секционная мойка, раковина для мытья рук, электрический водонагреватель, 2 производственных стола.

- в холодном цехе установлено 2 производственных стола, машина для нарезки хлеба, моечная ванна, 1 раковина для мытья рук, холодильный шкаф.

- в мясо-рыбном цехе – установлены: 2 холодильных шкафа, 3 моечные ванны, в том числе 1 ванна для обработки яиц, производственный стол для сырых кур, производственный стол для сырого мяса и сырой рыбы, раковина для мытья рук. Из технологического оборудования также имеется электрическая рыбчистка и электромясорубка.

- в помещении для хранения сырых овощей имеется металлический ларь с крышкой и стеллажи.

- в складском помещении с холодильным оборудованием установлено 4 холодильных шкафа для хранения пищевых продуктов с разными режимами хранения продуктов

- помещение для хранения уборочного инвентаря с душевым поддоном, раковиной для рук,;

- помещение моечной тары оборудовано душевым поддоном и раковиной;

- кладовая сыпучих продуктов - оборудована стеллажами;

- помещение для хранения пищевых отходов – установлен бак с крышкой и холодильник.

Состав санитарно-бытовых помещений для персонала пищеблока: бытовое помещение, оборудованное индивидуальными шкафами для верхней и санитарной одежды, столом для приема пищи, раковиной для мытья рук, также имеется душевая, туалет.

Отделка помещений пищеблока выполнена в соответствии с требованиями санитарных правил и позволяет проводить уборку с применением моющих и дезинфицирующих средств: стены и полы на пищеблоке отделаны плиткой, что соответствует п. 5.2 СанПиН 2.4.1.3049-13.

Освещение производственных помещений пищеблока естественное через оконные проемы за исключением овощного цеха и моечной кухонной посуды. Искусственное освещение выполнено люминесцентными лампами с защитной арматурой. Имеются в наличии бактерицидные лампы.

На пищеблоке предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением из производственных и складских помещений. Оборудованы локальные вытяжные системы вентиляции над тепловым оборудованием, и от источников влаги.

Постирочная размещена на первом этаже здания. В наборе помещений имеется: стиральная, гладильная и помещение для хранения чистого белья. Оборудование в помещениях для стирки, сушки, глажения и хранения чистого белья имеется. Входы (окна приема – выдачи) для сдачи грязного и получения чистого белья отдельные, что соответствует п. 4.35. СанПиН 2.4.1.3049-13.

Заключение:

Здания, строения, сооружения, помещения, оборудование и иное имущество, которые предполагается использовать для осуществления образовательной деятельности: вид образовательной программы: основная; уровень (ступень) образования – дошкольное, дополнительное образование детей и взрослых (реализация дополнительных общеразвивающих программ для детей) в МБДОУ детский сад №155 по адресу: г.Тверь, Октябрьский пр., д.99А соответствуют государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам:

- СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций».

- СанПиН 2.4.4.3172-14 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы образовательных организаций дополнительного образования детей».

Эксперт:



Горячева Н.Н.